

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa ustanovení §588 Občianskeho zákonníka medzi účastníkmi

Zmluvné strany:

Predávajúca : **Kuľková Margita rod. Knapová, nar. 23.04.1933, r.č.**

bytom Tarnov 109, PSČ: 086 01

zákonná zástupkyňa: **Silvia Paľuvová rod. Kuľková, nar.21.02.1984, r.č.**

bytom Tarnov 109, PSČ: 086 01

Kupujúci : **Obec Tarnov, Tarnov 6, IČO: 00322661**

zastúpená Annou Kuľkovou starostkou obce

uzatvárajú dobrovoľne, slobodne, vážne bez skutkového či právneho omylu, pri plnej spôsobilosti na právne úkony túto **kúpnu zmluvu**:

I.

Predávajúca Kuľková Margita rod.Knapová, nar. 23.04.1933,č. je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Tarnov, parcely E-KN č. 870 – orná pôda o výmere 3394 m², vlastníctvo zapísané v **LV č. 807** pod B4, v podiele 1/2.

II.

Predmetom kúpy sú tieto nehnuteľnosti v katastrálnom území Tarnov:

- podiel 1/2 v parcele E-KN č. 870 – orná pôda o výmere 3394 m², **LV č. 807**.

Výmera podielu je **1697** m².

III.

Predávajúca Kuľková Margita rod. Knapová, nar. 23.04.1933, r.č. odpredáva predmet kúpy kupujúcemu do jeho vlastníctva a kupujúci odkupuje a nadobúda predmet kúpy. do svojho vlastníctva za celkove dohodnutú kúpnu cenu **2726,- EUR** (slovom : dvetisícsemstodvadsaťšesť eur), ktorá bude vyplatená predávajúcej v plnej výške na účet predávajúcej do 6-tich mesiacov po podpise tejto kúpnej zmluvy.

IV.

Na základe rozhodnutia Obecného zastupiteľstva Obce Tarnov, uznesením č. 21/5/2015 bol schválený vykúp pozemkov uvedených v článku II. tejto zmluvy vo výške 2,00 EUR za 1 m².

V.

Predávajúci prehlasuje, že na nehnuteľnosti, ktorá je predmetom prevodu neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záväzky ani iné právne povinnosti.

VI.

Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetným nehnuteľnostiam rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresným úradom Bardejov, katastrálnym odborom, kedy zmluva nadobudne právne účinky.

VII.

Poplatky spojené s týmto zmluvným prevodom zaplatí kupujúci podľa platných právnych predpisov.

VIII.

Predávajúca splnomocňuje kupujúceho k podaniu návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, zároveň ho splnomocňuje k zabezpečeniu opravy chýb, a zrejmych nesprávností vzniknutých písaním a počítaním.

IX.

Účastníci zmluvy zhodne prehlasujú, že táto kúpna zmluva bola uzavretá po vzájomnom prejednaní, podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne. V plnom rozsahu súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

14.7.2016

V Tarnove dňa