

Dodatok č. 1

k Zmluve o budúcej kúpnej zmluve č. 01/2017

Uzatvorená v zmysle § 50 občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Budúci predávajúci: **DOMEGA s.r.o.**

Zastúpená: Ing. arch. Matej Otrisal, Mgr. Peter Verčimák, konatelia

Bankové spojenie: Tatra banka

IBAN: SK43 1100 0000 0029 4801 8589

IČO: 50 183 001

DIČ:

Zapísaná v OR OS Bratislava odd. Sro., vložka č. 109253/B

(ďalej len budúci predávajúci)

Budúci kupujúci: **Obec Tarnov**

Zastúpená: Anna Kulková, starostka obce

IČO: 00322661

Sídlo: Tarnov, č. 6, 086 01 Rokytov

(ďalej len budúci kupujúci)

V Zmluve o budúcej kúpnej zmluve č. 01/2017 sa rušia znenia bodov 3.4, 3.8, 3.9, 4.1 a 5.2 a nahradzujú sa nasledovným znením:

čl. III.:

- bod 3.4. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k predmetu kúpy nadobudne kupujúci na základe právoplatného rozhodnutia príslušného Okresného úradu, katastrálny odbor, o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností pred zaplatením kúpnej ceny za predmet kúpy.
- bod 3.8. Zmluvné strany sa zaväzujú, že kúpnu zmluvu uzatvoria najneskôr v lehote do 31.05.2019
- bod 3.9. Budúci predávajúci sa zaväzuje zrealizovať 8 bytových jednotiek a technickú vybavenosť v súlade so stavebným povolením č. 239/2016/691/Ha124-02 zo dňa 29.12.2016

čl. IV.:

- bod 4.1. Termín začatia stavby: 05/2017
Termín dokončenia stavby: 05/2019

čl. V:

- bod 5.2. Budúci predávajúci sa zaväzuje, že na výstavbu 8 b.j. zabezpečí stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie a stavbu dokončí v termíne 05/2019
-

Záverečné ustanovenie

1. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať výlučne formou písomných dodatkov schválených a podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
2. Dodatok k Zmluve bol vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane po dva rovnopisy.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k zmluve prečítali, všetkým jej ustanoveniam porozumeli, tieto ustanovenia dostatočne určitým spôsobom vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu účastníkov, zbavenú akýchkoľvek omylov, tento dodatok k zmluve nepodpisujú v tiesni ani za žiadnych nevýhodných podmienok, na základe čoho k nej pripájajú svoje podpisy.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že záväzkové vzťahy neupravené týmto dodatkom k zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. Dodatok k Zmluve nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť po jej zverejnení na webovej stránke obce Tarnov. Budúci kupujúci je povinný zverejniť tento dodatok k zmluve najneskôr do 10 dní od jej podpisu.

V Tarnove dňa 15.6.2017

.....
Budúci predávajúci

.....
Budúci kupujúci