

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa ustanovení §588 Občianskeho zákonníka medzi účastníkmi

Zmluvné strany:

Predávajúci : **Obec Tarnov, Tarnov 6, IČO: 00322661**
zastúpená Annou Kul'kovou starostom obce

Kupujúci : **Delej František rod. Delej, Ing., nar. 16.09.1958, r.č. 580916/6374**
bytom Tarnov 23, PSČ: 086 01

uzatvárajú dobrovoľne, slobodne, vážne bez skutkového či právneho omylu, pri plnej spôsobilosti na právne úkony túto **kúpnu zmluvu**:

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností v k.ú. Tarnov, parcely C-KN č. 871/28 – t.t.p. o výmere 852 m², vlastníctvo zapísané v **LV č. 1** pod B1 v celosti (1/1) a parcely C-KN č. 871/29 – t.t.p. o výmere 863 m², vlastníctvo zapísané v **LV č. 806** pod B1 v celosti (1/1).

II.

Predmet kúpy

parcely C-KN č. 871/28 – t.t.p. o výmere 852 m², v celosti (1/1), **LV č. 1**,
parcely C-KN č. 871/29 – t.t.p. o výmere 863 m², v celosti (1/1), **LV č. 806**.

III.

Predávajúci odpredáva predmet kúpy v celosti (1/1) kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva a kupujúci odkupuje a nadobúda predmet kúpy do svojho výlučného vlastníctva za celkovo dohodnutú kúpnu cenu **9433,- EUR** (slovom : deväťtisícštyristotridsaťtri eur), ktorá bude vyplatená predávajúcemu v plnej výške v hotovosti alebo na účet predávajúceho do 10-tich dní po podpise kúpnej zmluvy.

IV.

Na základe rozhodnutia Obecného zastupiteľstva Obce Tarnov, uznesením č. 21/5/2015 a zmluvy o predkupnom práve medzi účastníkmi zmluvy bol schválený odpredaj pozemkov uvedených v článku II. tejto zmluvy vo výške 5,50 EUR za 1 m².

V.

Predávajúci prehlasuje, že na nehnuteľnostiach, ktoré sú predmetom prevodu neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záväzky ani iné právne povinnosti.

VI.

Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetným nehnuteľnostiam rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresným úradom Bardejov, katastrálnym odborom, kedy zmluva nadobudne právne účinky.

VII.

Poplatky spojené s týmto zmluvným prevodom zaplatí kupujúci podľa platných právnych predpisov.

VIII.

Kupujúci splnomocňuje predávajúceho k podaniu návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, zároveň ho splnomocňuje k zabezpečeniu opravy chýb, a zrejmých nesprávností vzniknutých písaním a počítaním.

IX.

Účastníci zmluvy zhodne prehlasujú, že táto kúpna zmluva bola uzavretá po vzájomnom prejednaní, podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne. V plnom rozsahu súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Tarnove dňa 15.12.2016



Predávajúci : [Signature]
Obec Tarnov, Tarnov 6, IČO: 00322661
zastúpená Annou Kul'kovou starostom obce

Obec TARNOV osvedčuje, že podpis na listine urobil /a/
uznal /a/ za svoj vlastný meno a priezvisko.....
ANNA KUL'KOVA
r. č. 635430/6194
trvalé bydlisko TARNOV 93
ktorého /ej/ totožnosť bola overená OP č. HC 905 413
Osvedčenie zapísané v osvedčovacej knihe pod por. č. 20/20
V Tarnove dňa: 9. 11. 2016 [Signature]
podpis:

Kupujúci : [Signature]
Delej František



Obec TARNOV osvedčuje, že podpis na listine urobil /a/
uznal /a/ za svoj vlastný meno a priezvisko.....
Ing. FRANTIŠEK DELEJ
r. č. 580916/6344
trvalé bydlisko TARNOV 23
ktorého /ej/ totožnosť bola overená OP č. EN 372 586
Osvedčenie zapísané v osvedčovacej knihe pod por. č. 23/20
V Tarnove dňa: 15. 11. 2016 [Signature]
podpis: