

## KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka  
medzi zmluvnými stranami:

**Daniela Leščinská**, rodné priezvisko Leščinská,  
dátum narodenia 30.06.1995, rodné číslo  
adresa trvalého pobytu 1. mája 702/23, 059 01 Spišská Belá

(ďalej aj ako Predávajúca)

**Obec Tarnov, Tarnov 6, IČO 00322661**  
zastúpená Annou Kul'kovou starostkou obce

(ďalej aj ako Kupujúca)

### Článok I

**1.1** Predávajúca **Daniela Leščinská**, rodné priezvisko Leščinská je podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľností evidovaných na liste vlastníctva č. 689, katastrálne územie **Tarnov**, obec Tarnov, okres Bardejov, a to pozemok registra "E" KN parcelné číslo 382/42, orná pôda o výmere 269 m<sup>2</sup>, pozemok registra "E" KN parcelné číslo 382/46, orná pôda o výmere 266 m<sup>2</sup> pod B7 v podiele 6/30 k celku.

### Článok II

Predávajúca **Daniela Leščinská**, rodné priezvisko Leščinská predáva nehnuteľnosti uvedené v bode 1.1 Článku I, v spoluvlastníckych podieloch tam uvedených a Kupujúca **Obec Tarnov**, zastúpená starostkou Annou Kul'kovou tieto kupuje do svojho podielového spoluvlastníctva. Po povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, na základe tejto kúpnej zmluvy sa Kupujúca **Obec Tarnov**, stane podielovou spoluvlastníčkou predmetných nehnuteľností, v podiele 6/30.

### Článok III

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 2,00 €/ m<sup>2</sup> (slovom dve eura), t.j. spolu vo výške 214,00 € (slovom dvestoštrnásť eur). Táto kúpna cena je pevná a konečná a bude vyplatená pri podpise tejto kúpnej zmluvy v hotovosti k rukám Predávajúcej.

### Článok IV

Kupujúca vyhlasuje, že pred uzatvorením tejto zmluvy sa oboznámila so stavom nehnuteľností ich ohliadkou, ich právny a skutkový stav jej je dobre známy a v tomto stave ich preberá do svojho vlastníctva.

Predávajúca prehlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy v podobe vecných bremien, záložných práv ani iných práv v prospech tretích osôb.

## **Článok V**

*Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech Kupujúcej na základe tejto zmluvy podajú na Okresnom úrade Bardejov, katastrálnom odbore bezodkladne po podpise zmluvy.*

*Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia Okresného úradu Bardejov, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*

*Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnostiam, vymedzeným v Článku I nadobudne Kupujúca až vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vedeného Okresným úradom Bardejov, katastrálnym odborom.*

## **Článok VI**

*Účastníci podpisom tejto zmluvy zároveň potvrdzujú, že sú oprávnení s jej predmetom disponovať bez obmedzenia, právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.*

*Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.*

*Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, z toho 2 vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Bardejov, katastrálny odbor, 1 vyhotovenie pre Predávajúcu a 1 vyhotovenie pre Kupujúcu.*